

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
.....

Załącznik Nr 2
do uchwały Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim
Nr XVIII/158/16 z dnia 28 listopada 2016 r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r., poz. 716 ze zm.).			
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.			
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, bądź zmian jakie zaistnieją			
Miejsce składania: Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie			
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
3. Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie, Plac Wolności 1, 87 – 410 Kowalewo Pomorskie			
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ			
<input type="checkbox"/> dotyczy składającego deklaracje nie będącego osobą fizyczną <input type="checkbox"/> dotyczy składającego deklaracje będącego osobą fizyczną			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
4. Rodzaj składającego deklarację (zakreślić właściwą odpowiedź) <input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej			
5. Rodzaje własności (podkreślić właściwą odpowiedź) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> posiadacz zależny			
6. Numer księgi wieczystej lub zbiór dokumentów oraz nazwę sądu w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów. (Uwaga: wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości)			
7. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości)			
8. Identyfikatory działek ewidencyjnych:			
9. Identyfikatory budynków / lokali:			
10. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **			
11. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki **			
12. Identyfikator REGON * / Numer PESEL **			
13. PKD			
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**			
14 Kraj	15 Województwa	16 Powiat	
17 Gmina	18 Ulica	19 Numer domu / Numer lokalu	
20 Miejscowość	21 Kod pocztowy	22 Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
23 Okoliczności (wskazać właściwą odpowiedź) <input type="checkbox"/> deklaracja roczna <input type="checkbox"/> korekta deklaracji rocznej			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta	Kwota podatku w zł. gr

		 z dnia Nr	
			w zł. gr	
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga ! Wykazujemy z dokładnością do 1 m²)				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24.m ²	25.	26.
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	27.ha	28.	29.
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m2	31.	32.
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777), położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	33.m ²	34.	35.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI				
	1. Mieszkalnych - ogółem	36.m ²	37.	38.
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20 m (zaliczyć 50% pow.) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20 m	39.m ²m ²	40.	41.
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użyte.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20 m (zaliczyć 50% pow.) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20 m	42. m ² m ² m ²	43.	44.
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20m (rozliczyć 50% pow.) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20 m	45.m ²m ²m ²	46.	47.
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20m (rozliczyć 50% pow.) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20 m	48.m ²m ²m ²	49.	50.
	5. letniskowych i garaży wolnostojących w tym - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20m (rozliczyć 50% pow.) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20 m	51.m ²m ²m ²	52.	53.
	6. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20m (rozliczyć 50% pow.) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20 m	54.m ²m ²m ²	55.	56.
D.3 BUDOWLE				
	1. budowle (wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	57.	58.	59.

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty)						
Kwota podatku (zaokrąglić do pełnych złotych)						60.
I rata	II rata	III rata	IV rata	V rata	VI rata	
VII rata	VIII rata	IX rata	X rata	XI rata	XII rata	
F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH 61. Złożony załącznik ZN-I <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE						
G. Deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2016 r., poz. 599 ze zm.)						
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.						
62. Imię			63. Nazwisko			
64. Data wypełnienia (dzień, miesiąc, rok)			65. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego			
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO						
66. Uwagi organu podatkowego						
67. Data			68. Podpis przyjmującego formularz			