



KARTA INFORMACYJNA

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, ul. Plac Wolność 1,
87-410 Kowalewo Pom.; tel. (0-56) 684 10 24, fax (0-56) 684 10 71,
e-mail: um.kowalewo@wp.pl

(Symbol)
Fn-05

Nazwa usługi

POD. ROLNY OD OSÓB FIZYCZNYCH- UDZIELANIE ULGI INWESTYCYJNEJ, ZWOLNIENIA I ULGI Z TYTUŁU ZAKUPU ZIEMI

Podstawa prawna:

- 1.Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym / tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 1381 z późn.zm. /.
- 2.Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa / tekst jednolity Dz.U.z 2015r. Poz.613 z późn. zm./.

I. WYMAGANE DOKUMENTY:

- wniosek o udzielenie ulgi inwestycyjnej /załącznik nr F-Fn-05-1/
- wniosek o udzielenie zwolnienia od zakupionych gruntów /załącznik nr F-Fn-05-2/
- informacja o otrzymanej pomocy publicznej innej niż pomoc de minimis /F-Fn-05-3/
- informacja o otrzymanej pomocy de minimis /F-Fn-05-4/

II. OPŁATY:

- nie pobiera się.

III. TERMIN ODPOWIEDZI:

W terminie jednego miesiąca od dnia złożenia wniosku.

IV. KOMÓRKA ODPOWIEDZIALNA ZA REALIZACJĘ:

Referat finansowy – pokój Nr 3 tel. /56/ 684-10-24 wew.33

V. SPOSÓB POSTĘPOWANIA:

1.Należy złożyć stosowny wniosek , załączając :

- do wniosku o udzielenie ulgi inwestycyjnej : rachunki związane z dokonaną inwestycją , zestawienie tych rachunków z uwzględnieniem nr rachunku, nazwy i ilości towaru lub usługi oraz kwoty, informację o otrzymanej pomocy.
- do wniosku o zwolnienie z tyt. zakupionych gruntów : ksero aktu notarialnego, informację o otrzymanej pomocy de minimis.

2. Decyzję o przyznaniu ulgi wydaje Burmistrz Miasta. W przypadku ulgi inwestycyjnej wydanie decyzji poprzedzone jest oględzinami wykonanej inwestycji.

VI. TRYB ODWOŁAWCZY:

Odwołanie od decyzji wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta w Kowalewie Pom. w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji .

VII. UWAGI:

- 1.Ulga inwestycyjna przysługuje przez 15 lat i polega na odliczeniu od podatku rolnego 25% poniesionych nakładów udokumentowanych rachunkami.
- 2.Zwolnienie z tyt. zakupu ziemi przysługuje przez okres 5 lat: przez pierwsze pięć lat nabyty grunt jest zwolniony z podatku w 100%, przez dwa kolejne stosuje się ulgę odpowiednio w 75 i 50 %.