



KARTA INFORMACYJNA

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, ul. Plac Wolność 1,
87-410 Kowalewo Pom.; tel. (0-56) 684 10 24, fax (0-56) 684 10 71,
e-mail: um.kowalewo@wp.pl

(Symbol)
GKiM-01

Nazwa usługi
DODATKI MIESZKANIOWE

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001r o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2001r Nr 71 poz.734 ze zmianami).

I. WYMAGANE DOKUMENTY:

- wniosek o przyznanie dodatku – potwierdzony przez zarządcę budynku, (wniosek do pobrania osobiście w Referacie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego ul. Św. Mikołaja 5 pok. nr 7.)
 - deklaracja o dochodach – dochody za ostatnie trzy miesiące poprzedzające datę złożenia wniosku.
- Do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z opieki społecznej.

Do wniosku należy dołączyć :

- dokumenty potwierdzające wysokość dochodów wszystkich osób pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym z trzech pełnych miesięcy kalendarzowych, poprzedzających datę złożenia wniosku,
- udokumentowanie wydatków na mieszkanie- czynsz, co, woda, ścieki, nieczystości stałe,
- faktura za prąd,
- jeżeli w lokalu zamieszkuje osoba poruszająca się na wózku inwalidzkim lub osoba, która wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju, należy przedłożyć orzeczenie o grupie inwalidzkiej lub orzeczenie o stopniu niepełnosprawności oraz zaświadczenie od lekarza specjalisty, potwierdzające powyższy fakt.
- właściciel domu jednorodzinnego jest zobowiązany przedłożyć zaświadczenie z
- wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu, potwierdzające powierzchnię użytkową oraz wyposażenie techniczne domu.

Przykłady dokumentów, które mogą stanowić potwierdzenie wysokości uzyskanych przychodów:

- zaświadczenia wydane przez zakład pracy potwierdzające wysokość dochodów (dochód brutto pomniejszony o koszty uzyskania przychodu i składki ZUS)
- emerytura lub renta – decyzja ZUS, KRUS oraz odcinki dot. okresu wg deklaracji.
- alimenty – wyrok sądu lub decyzja o wysokości otrzymywanych świadczeń w okresie objętym deklaracją o dochodach lub oświadczenie o wysokości świadczenia uzyskanego dobrowolnie,
- zasiłki rodzinne i dodatki pielęgnacyjne – decyzja ZUS, KRUS, Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, zaświadczenie z zakładu pracy,
- dochody z pracy dorywczej- oświadczenie o wysokości dochodów składane w obecności urzędnika przyjmującego wniosek,
- zasiłek dla bezrobotnych – dokument potwierdzający jego wysokość.
- w przypadku korzystania z pomocy MGOPS- dokument określający rodzaj i wysokość uzyskanych świadczeń,
- umowy – zlecenia lub inne zaświadczenie od zleceniodawcy.

II. OPŁATY:

- nie podlega opłacie skarbowej

III. TERMIN ODPOWIEDZI:

- 30 dni od daty złożenia wniosku

IV. KOMÓRKA ODPOWIEDZIALNA ZA REALIZACJĘ:

- Referat Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego,
ul. Św. Mikołaja 5 pok. nr 7 w Kowalewo-Pom.
Sprawę prowadzi p. Lucyna Szmytkowska.

V. SPOSÓB POSTĘPOWANIA:

Decyzja administracyjna na okres sześciu miesięcy.

VI. TRYB ODWOŁAWCZY:



KARTA INFORMACYJNA

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, ul. Plac Wolność 1,
87-410 Kowalewo Pom.; tel. (0-56) 684 10 24, fax (0-56) 684 10 71,
e-mail: um.kowalewo@wp.pl

(Symbol)
GKiM-01

Nazwa usługi
DODATKI MIESZKANIOWE

- Przysługuje – do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

VII. UWAGI:

O przyznanie dodatku mieszkaniowego mogą ubiegać się osoby :

1. posiadające tytuł prawny do lokalu,

2. spełniające kryterium metrażowe, tzn : jeżeli powierzchnia użytkowa lokalu nie przekracza powierzchni normatywnej o więcej niż 30 % albo 50% pod warunkiem , że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60% :

powierzchnia normatywna wynosi :

dla 1 osoby - 35m²

dla 2 osób - 40m²

dla 3 osób – 45m²

dla 4 osób – 55m²

dla 5 osób – 65m²

dla 6 osób – 70m²

w razie zamieszkania w lokalu większej liczby osób niż 6, dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię użytkową o 5m². Jeżeli w lokalu zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju, normatywną powierzchnię zwiększa się o 15m².

3. spełniające kryterium dochodowe : przy obliczaniu dodatku mieszkaniowego przyjmuje się średni miesięczny dochód z okresu trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku:

- dla osób samotnych nie przekraczający 175 % najniższej emerytury,

- dla rodzin nie przekraczający 125 % najniższej emerytury.